

沙田富豪花園業主立案法團

第十一屆管理委員會

文康公關小組第九次會議

會議紀錄

日期：二零一五年五月十二日（星期二）
時間：晚上九時十五分
地點：富豪花園業主立案法團會議室（帝皇閣側）
召集人：林莉玲
出席：蔣德明 龔鏡泉 容耀榮 溫鳳文 馮錦業 徐燕玲 鄧迪波
徐志洪（管理公司代表）
紀錄：李惠姚（法團助理）

會議議程：

（一）通過文康公關小組第八次會議紀錄

沒有委員反對，一致通過第八次會議紀錄<見附件一>

（二）檢討母親節珠海長隆兩天團

召集人林莉玲小姐表示，母親節珠海長隆兩天遊已於 2015 年 5 月 9、10 日(星期六、日)順利舉行，收費：成人\$1,550、8 歲以下小童\$999，有 78 人參加(成人)，兩部旅遊車，是次活動由「公誠旅遊」承辦。委員對行程安排可有意見？

委員容耀榮先生表示，於住宿酒店享用的早餐比預期所想為好，今次行程安排好，領隊和導遊盡責，整體安排滿意。

召集人林莉玲小姐表示，今次活動共有 5 名委員參加，「公誠旅遊」提供一個免費工作人員位，每名參加委員津貼\$500，是活動法團須贊助\$950<見附件二>。費用由舊衣物和廢紙回收的行政費中支付。

（三）商討事項

3.1 第二十次業主周年大會籌備事宜

召集人林莉玲小姐表示，第二十次業主周年大會定於二零一五年七月二十三日（星期四）晚上七時三十分在沙田富豪花園新光宴會廳舉行，早前法團助理李惠姚小姐已將管理委員會 2014/2015 年度工作報告、大會通知書、委任代表的文書、認收委任代表文書的收據、送交委任代表的文書的單位一覽表、財務核數報告、資產負債表、第十二屆管理委員會委員競選提名通告、提名書、程序表及邀請嘉賓名單的文書初稿已經派發給各委員<見附件三>，委員可有修改建議？

主席蔣德明先生表示，今次業主周年大會將會選舉第十二屆管理委員會委員，競選提名通告將於 2015 年 6 月 19 日張貼在各座大堂，提名書擺放各大堂保安

員櫃位給業戶索取，2015年7月7日(星期二)下午五時正截止提名，當晚請管理公司準備四部電腦進行點票工作。邀請的嘉賓有：民政事務處李嘉輝先生、沙田警民關係組代表、法團法律顧問廖建華大律師、法團顧問吳欽秋先生、趙敏明先生及管理公司行政主任黃國浩先生。大會程序通知書和委任代表的文書將於2015年7月6日派予業戶，請委員參閱各文書是否有需要修改的地方，如有修改請於6月初通知團助理李惠姚小姐，修訂的文書將派予管理委員會委員。

3.2 法團通訊

主席蔣德明先生表示，2014/2015年度管理委員會工作報告頗多，請委員參閱工作報告內容可以刪減的項目和修改的地方，會後如有修改請於6月初通知團助理李惠姚小姐，修改好的工作報告將於6月中旬交予印刷公司排版。

法團助理李惠姚小姐報告，預計印刷六頁2,300份，已經找「創意工廠有限公司」進行報價每份\$2.15，費用\$4,945<見附件四>，另訂製大會橫額一條。

主席蔣德明先生表示，按採購服務指引需要兩份報價，建議會後法團助理李惠姚小姐找多一間公司進行報價，交予副主席龔鏡泉先生和召集人林莉玲小姐決定承印公司。

經委員商討後，將2014/2015年度管理委員會工作報告內容稍為刪減，第六十六期法團通訊印刷六頁，第一至第四頁是管理委員會的工作報告，第五頁是富豪花園和管理委員會2015年度財務核數報告，第六頁是富豪花園資產負債表，預計七月初派予業戶，300份在第二十次業主周年大會上派發給出席的業戶及訂製大會橫額一條，由法團助理李惠姚小姐跟進。

3.3 暑期興趣班及活動

法團助理李惠姚小姐報告，今年將開辦的暑期興趣班有 Ms. Starr 的英文班及 Billy's Art Place 興趣班，各興趣班的上課日期及時間稍後安排，預計6月中開始接受報名，英文班十堂\$1,675（每堂2小時\$150、包材料費\$175），七堂\$560（每堂1小時、包材料費\$35）每班8人<見附件五>，收費與現時班組一樣。Billy's Art Place 興趣班稍後提交上課資料。

召集人林莉玲小姐表示，委員是否同意開辦英文班及 Billy's Art Place 暑期興趣班？

沒有委員反對，一致通過開辦英文班及 Billy's Art Place 暑期興趣班，由法團助理李惠姚小姐跟進。

召集人林莉玲小姐表示，今年是否繼續舉辦拍攝證件相活動？

沒有委員反對，一致通過舉辦拍攝證件相活動，拍攝日期初訂8月中旬，下午5時30分至晚上10時，由法團助理李惠姚小姐跟進。

(四) 其他事項

- i. 召集人林莉玲小姐報告，申請2015/2016年度沙田區議會撥款舉辦的一個活動，已獲撥款\$5,250，舉辦日期2015年11月份。
- ii. 法團助理李惠姚小姐報告，舊衣物和廢紙回收承辦商「文記回收」負責人容姐表示，2015年廢紙回收市場價格下跌經營困難，要求將廢紙回收每月行政費由\$2,000減至\$1,500，希望法團允准和諒解，合約期至2015年12月31日。

經委員商議後，通過廢紙回收承辦商「文記回收」將每月行政費減\$500，由 2015 年 7 月 1 日生效。

- iii. 主席蔣德明先生表示，收到沙田民政事務處的來函，將於五月 18、20 及 27 日在新界、九龍、香港及離島為法團舉辦“顧問易”大廈維修諮詢服務計劃地區講座<見附件六>，如各委員有興趣出席講座，請於 2015 年 5 月 15 日前與法團助理李惠姚小姐聯絡，並請管理公司會後發信通知管理委員會委員。

(五) 散會時間

二零一五年五月十二日十一時十分

沙田富豪花園業主立案法團
文康公關小組

召集人：林莉玲