

# 沙田富豪花園業主立案法團

## 第十二屆管理委員會

### 文康公關小組第八次會議

#### 會議紀錄

日期：二零一七年五月十八日（星期四）  
時間：晚上九時十六分  
地點：富豪花園業主立案法團會議室（帝皇閣側）  
召集人：林莉玲  
出席：黎志雄 容耀榮 冼國信 林開發  
徐志洪 唐鼎山（管理公司代表）  
紀錄：李惠姚（法團助理）

#### 會議議程：

##### (一) 通過文康公關小組第七次會議紀錄

沒有委員反對，一致通過第七次會議紀錄<見附件一>

##### (二) 檢討母親節兩天團

召集人林莉玲小姐表示，母親節東莞兩天遊已於2017年5月13、14日(星期六、日)順利舉行，收費：\$1,080(成人)，\$980(10歲以下小童)，有69人參加(成人62位、小童7位)，是次活動由「味力之旅」承辦。委員對行程安排可有意見？

主席黎志雄先生表示，今次行程和住宿安排均好，自助晚餐和早餐豐富，領隊和導遊盡責，參加者對整體安排滿意。

召集人林莉玲小姐表示，今次活動共有3名委員參加，「味力之旅」提供一個免費工作人員位，將免費位津貼參加委員，每名委員津貼\$360，是次活動法團不需要贊助費用<見附件二>，並建議發信予「味力之旅」表揚帶領是次活動的導遊。

沒有委員反對，一致同意召集人林莉玲小姐的建議。

##### (三) 商討事項

###### 3.1 第二十二次業主周年大會籌備事宜

召集人林莉玲小姐表示，第二十二次業主周年大會定於二零一七年七月二十四日（星期一）晚上七時三十分在沙田富豪花園新光宴會廳舉行，請主席黎志雄先生講解大會詳情。

主席黎志雄先生表示，會前法團助理李惠姚小姐已將大會通知書、委任代表的文書、認收委任代表文書的收據、送交委任代表的文書的單位一覽表、第十三屆管理委員會委員競選提名通告及提名書、管理委員會2016/2017年度工作報告、財務核數報告、資產負債表及邀請嘉賓名單的文書初稿已經派發給各委員，

邀請嘉賓：民政事務處李鎧汶小姐、沙田警民關係組代表吳裕泰警長、法團法律顧問廖建華大律師、法團顧問吳欽秋先生、趙敏明先生、蔣德明先生及管理公司行政主任黃國浩先生<見附件三>，今次業主周年大會將會選舉第十三屆管理委員會委員，競選提名通告將於 2017 年 6 月 16 日張貼在各座大堂，提名書擺放各大堂保安員櫃位給業戶索取，2017 年 7 月 10 日(星期一)下午五時正截止提名，請管理公司準備電腦作點票。大會程序通知書和委任代表的文書將於 2017 年 7 月 6 日派予業戶，請委員參閱各文書是否有需要修改的地方，如有修改會議後可通知法團助理李惠姚小姐，修訂的文書將派予管理委員會委員參閱。

法團助理李惠姚小姐報告，今次業主周年大會新光宴會廳每位收費\$65，最低收費 400 位<見附件四>。

### 3.2 法團通訊

主席黎志雄先生表示，2016/2017 年度管理委員會工作報告頗多，請委員參閱工作報告內容和需要修改的地方，會後如有修改會議後可通知團助理李惠姚小姐，修改好的工作報告將於 6 月初旬交予印刷公司排版。

法團助理李惠姚小姐報告，預計印刷六頁 2,300 份，已經找「創意工廠有限公司」和「圖文印刷公司」進行報價，「創意工廠有限公司」每份\$2.4，費用\$5,520<見附件五>，「圖文印刷公司」2,300 份，費用\$3,900<見附件六>，兩間印刷公司的印刷費相差頗多，另訂製大會橫額一條。

經委員商討後，將 2016/2017 年度管理委員會工作報告內容稍為修訂，第六十八期法團通訊印刷六頁，第一至第四頁是管理委員會的工作報告，第五頁是富豪花園和管理委員會 2016 年度財務核數報告，第六頁是富豪花園資產負債表，並選取「圖文印刷公司」承印第六十八期法團通訊，印 2,300 份費用\$3,900，預計七月初派予業戶，300 份在第二十二次業主周年大會上派發給出席的業戶及訂製大會橫額一條，由法團助理李惠姚小姐跟進。

### 3.3 暑期興趣班及活動

法團助理李惠姚小姐報告，今年將開辦的暑期興趣班有 Ms. Starr 的英文班及 Billy's Art Place 興趣班，各興趣班的上課日期及時間仍在編排中，預計 6 月中開始接受報名，英文班 10 堂\$1,675（每堂 2 小時\$150、包材料費\$175），7 堂\$945（每堂 1.5 小時\$110、包材料費\$175）每班 8 人<見附件七>，收費與現時班組一樣，Billy's Art Place 興趣班稍後提交上課資料和收費。

召集人林莉玲小姐表示，委員是否同意開辦英文班及 Billy's Art Place 暑期興趣班？

沒有委員反對，一致通過開辦英文班及 Billy's Art Place 暑期興趣班，由法團助理李惠姚小姐跟進。

(會後註：Billy's Art Place 興趣班開辦三個班組，每班組五堂收費\$360(包材料費。)

### (四) 其他事項

- i. 主席黎志雄先生表示，收到業戶張景蘇先生來信，申請借用法團會議室開辦書法班，收費\$400（每期 10 堂、每堂 1.5 小時、紙筆墨自備）每班 8 人<見附件

八>，委員是否同意借出法團會議室予業戶張景蘇先生開辦書法班？

經委員商討後，一致同意借出法團會議室予業戶張景蘇先生開辦書法班。

- ii. 主席黎志雄先生表示，收到沙田區議會黎梓恩議員的來信，向業主立案法團申請借用法團會議室舉辦遺產講座，活動擬訂於7月8日(星期六)，下午2時至4時<見附件九>，委員是否同意借出法團會議室予黎梓恩議員舉辦上述活動？

經委員商討後，認為不適宜借出法團會議室予黎梓恩議員舉辦上述活動。

- iii. 管理公司徐志洪經理報告，有業戶詢問為何家中收看不到「奇妙電視77台」，管理公司隨即向本苑衛星電視及公共天線系統保養承辦商「E.C. Info Tech LED」查詢，承辦商建議本苑改裝大廈公共天線及安裝相關接收器，工程費約\$13,000需由本苑支付，管理公司認為待有線電視2017年5月29日召開股東特別大會後，才考慮是否安裝相關接收器，會議後就接收事宜在各座大堂張貼通告。

## (五) 散會時間

二零一七年五月十八日十一時零五分

沙田富豪花園業主立案法團  
文康公關小組

---

召集人：林莉玲